



**SUPERINTENDENCIA
DE BANCOS**
REPÚBLICA DOMINICANA

Procedimiento de Comparación de Precios

No. SUPBANCO-CCC-CP-2021-0021

**ADQUISICION MOBILIARIOS PARA SER UTILIZADOS POR LA
SUPERINTENDENCIA DE BANCOS**

Informe Final Evaluación Técnica Pericial

OCTUBRE 2021

1. Objetivos

El presente informe tiene por objeto presentar al Comité de Compras y Contrataciones de la Superintendencia de Bancos, los siguientes aspectos:

- Exponer en detalles los resultados de la evaluación a las Propuestas Técnicas de los Oferentes del proceso de referencia.
- Destacar las observaciones surgidas en el desarrollo del proceso.
- Colocar en manos del Comité de Compras y Contrataciones de la Superintendencia de Bancos, la decisión de habilitar el "Sobre B" con las Propuestas Económicas.

2. Resultados Generales del Proceso de Evaluación del Sobre A.

Para el presente proceso de Comparación de Precios, el equipo de Peritos del Departamento de Operaciones procedió a evaluar la Documentación Técnica de los oferentes participantes:

1. Thema SRL
2. Muebles Omar SRL
3. Blajim SRL
4. Muebles y Equipos León González SRL
5. Lave SRL

El resultado general de los oferentes muestra que de los cinco (05) oferentes participantes, cinco (05) cumplen al menos en un ítem con las especificaciones técnicas requeridas establecidas. En tal sentido, ya ponderadas las respuestas, aclaraciones y subsanaciones, durante el proceso de evaluación de las Propuestas Técnicas presentadas, los oferentes enlistados anteriormente cumplen en al menos UN (1) ítem y por lo tanto se recomienda al comité de compras la habilitación de la apertura de sus Sobres B.

3. Resultados Evaluación Técnica:

El proceso de evaluación técnica se realizó en conjunto con los peritos designados y luego de analizar las informaciones suministradas en las propuestas técnicas, relacionadas a la Adquisición de Mobiliarios para la Superintendencia de Bancos, los resultados son los siguientes: Los cinco (5) oferentes participantes, presentaron todas las credenciales solicitadas en el punto A del numeral 9 de las especificaciones técnicas, luego de haber realizado el proceso de subsanaciones y aclaraciones.

3.2 Resultados Evaluación Credenciales:

CREDENCIALES		CONSTA / NO CONSTA				
		OFERENTES				
Ítem	CREDENCIALES SUBSANABLES (Numeral 6 Documentación a Presentar)	Thema SRL	Muebles Omar SRL	Blajim SRL	Muebles y Equipos Leon Gonzalez SRL	Lave SRL
1	Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.034)	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
2	Formulario de Información sobre el Oferente (SNCC.F.042)	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
3	Registro de Proveedores del Estado (RPE), emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas en estado activo	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
4	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
5	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
6	Copia de los Estatutos Sociales de la Empresa	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
7	Copia de la última Acta de Asamblea vigente que elige o ratifica la Directiva Actual (con su nómina presencia)	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
8	Copia de su Registro Mercantil actualizado	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
9	Copia de la cédula de identidad y electoral del representante legal de la empresa, o en caso de ser extranjero de su pasaporte	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
10	Certificación de MIPYME, emitida por el Ministerio de Industria y Comercio, vigente (si aplica)	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
11	Presentación de una Declaración Jurada debidamente legalizada ante notario, contentiva de las declaraciones indicadas en el Pliego de Condiciones Específicas	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
12	Copia de los estados financieros de los últimos dos (2) años firmados y sellados por un Contador Público Autorizado (CPA)	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
13	Oferta técnica firmada y sellada que incluya descripción de los bienes ofertados, tiempos de entrega y garantías	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
14	Formulario de Experiencia del Oferente (SNCC.D.049). El oferente debe tener al menos cuatro (04) años de experiencia en la venta de mobiliarios	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
15	Cartas de referencia de al menos dos (2) clientes con los datos de las empresas donde han realizado ventas de mobiliarios	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA
16	Cartas de referencia de al menos dos (2) clientes con los datos de las empresas donde han realizado ventas de mobiliarios	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA	CONSTA

El análisis y evaluación (Cumple / No cumple) tuvo como finalidad determinar que los productos ofertados cumplan con los requerimientos solicitados en las especificaciones técnicas del pliego de condiciones. A continuación, presentamos el cumplimiento de por ítems de cada oferente participante:

A. Thema SRL ofertó para el siguiente ítem:

10-Mesas blancas

B. Muebles Omar SRL ofertó para los siguientes ítems:

3- Sillas ejecutivas para directores y Salones de Conferencias 1 y 2

4- Sillas estacionarias

5- Sillas ejecutivas para salones de conferencias

C. Blajim SRL ofertó para los siguientes ítems:

1- Archivos de pedestal en melamina

2- Credenzas en melamina

3- Sillas ejecutivas para directores y Salones de Conferencias 1 y 2

4- Sillas estacionarias

5- Sillas ejecutivas para salones de conferencias

6- Sillas para Lobby secundario 1er nivel

7- Conjunto de Mueble alto tráfico para Lobby 4to nivel, dicho conjunto no debe exceder de la dimensión del espacio: 1.80 M por 3.20 M

8- Mesa auxiliar redonda

9- Mesa auxiliar lateral tipo C

10- Mesas blancas

D. Muebles y Equipos León González SRL ofertó para los siguientes ítems:

1- Archivos de pedestal en melamina

2- Credenzas en melamina

3- Sillas ejecutivas para directores y Salones de Conferencias 1 y 2

4- Sillas estacionarias

5- Sillas ejecutivas para salones de conferencias

10- Mesas blancas

E. Lave SRL ofertó para los siguientes ítems:

1- Archivos de pedestal en melamina

2- Credenzas en melamina

R.
L.S.T.
F.R.

- 3- Sillas ejecutivas para directores y Salones de Conferencias 1 y 2
- 4- Sillas estacionarias
- 5- Sillas ejecutivas para salones de conferencias
- 6- Sillas para Lobby secundario 1er nivel
- 7- Conjunto de Mueble alto tráfico para Lobby 4to nivel, dicho conjunto no debe exceder de la dimensión del espacio: 1.80 M por 3.20 M
- 8- Mesa auxiliar redonda
- 9- Mesa auxiliar lateral tipo C
- 10- Mesas blancas

3.3 Evaluación Técnica

OFERTA TECNICA		OFERENTES				
		Thema SRL	Muebles Omar SRL	Blajim SRL	Muebles y Equipos León González SRL	Lave SRL
		CUMPLE / NO CUMPLE				
1	Archivos de pedestal en melamina con las siguientes características: 1. Altura 54 centímetros, 40 centímetros de ancho y por 47 centímetros de profundidad. Con ruedas. 2. Dos o Tres Gavetas con deslizadores. Con llavín. 3. Color haya 4. Garantía mínima de doce (12) meses	NO OFERTO	NO OFERTO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	Credenzas en melamina con las siguientes características: 1. Altura 75 centímetros, 80 centímetros de ancho y por 40 centímetros de profundidad. 2. Dos puertas con llave. 3. Tope y puertas Color cerezo 4. Caras laterales en color blanco 5. Garantía mínima de 24 meses	NO OFERTO	NO OFERTO	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
3	Sillas ejecutivas para directores y Salones de Conferencias 1 y 2 con las siguientes características: 1. Diseño ergonómico. Con cabecera opcionalmente ajustable 2. En piel, Color negro 3. Base en acero inoxidable color acero inoxidable. Con ruedas 4. Soporte Lumbar / con un soporte un peso mínimo de 250 - 300 libras 5. Reclinable, con sistema de regulador de Altura y Brazos ajustables 6. Mínimo 36 meses de garantía	NO OFERTO	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

OFERTA TECNICA		OFERENTES				
		Thema SRL	Muebles Omar SRL	Blajim SRL	Muebles y Equipos León González SRL	Lave SRL
		CUMPLE / NO CUMPLE				
4	Sillas estacionarias con las siguientes características: 1. Diseño ergonómico 2. Color negro en tela y malla 3. Base en aluminio o cromado. 4. Soporte Lumbar 5. Con Brazos 6. Mínimo 24 meses de garantía	NO OFERTO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	Sillas ejecutivas para salones de conferencias con las siguientes características: 1. Diseño ergonómico 2. Color negro en tela y malla 3. Base en aluminio o cromado. 4. Soporte Lumbar 5. Altura ajustable, brazos ajustables 6. Garantía mínima de 24 meses	NO OFERTO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	Sillas para Lobby secundario 1er nivel con una altura aproximada de 0.86 metros ancho aproximado de 0.78 metros y la profundidad aproximada de 0.81 metros. Tapizado completo en tela color gris. Patas de metal gris mate.	NO OFERTO	NO OFERTO	CUMPLE	NO OFERTO	CUMPLE
7	Conjunto de Mueble alto tráfico para Lobby 4to nivel, dicho conjunto no debe exceder de la dimensión del espacio: 1.80 M por 3.20 M Con las siguientes características: 1- Debe estar compuesto por 3 asientos sin brazos. 2-Tapizados completos en tela de alto tráfico, impermeable y de fácil limpieza. 3-Este ítem requiere una visita técnica para levantamiento del área.	NO OFERTO	NO OFERTO	CUMPLE	NO OFERTO	CUMPLE
8	Mesa auxiliar redonda , con un diámetro aproximado entre 30 centímetros y 50 centímetros, de altura aproximada 50 centímetros. Tope laminado, estructura en Haya Natural barnizada mate, base laminado.	NO OFERTO	NO OFERTO	CUMPLE	NO OFERTO	CUMPLE
9	Mesa auxiliar lateral tipo C , con un ancho aproximado entre 30 centímetros y 40 centímetros, de altura aproximada 60 centímetros. Tope y estructura laminado completo.	NO OFERTO	NO OFERTO	CUMPLE	NO OFERTO	CUMPLE
10	Mesas blancas con las siguientes características: 1. Estructura recubierta en madera natural con barnizado resistente 2. Dimensiones: 2.00 metros de ancho por 0.80 metros de profundidad y 0.70 de altura	CUMPLE	NO OFERTO	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE

OFERTA TECNICA		OFERENTES				
		Thema SRL	Muebles Omar SRL	Blajim SRL	Muebles y Equipos León González SRL	Lave SRL
		CUMPLE / NO CUMPLE				
3. Patas plegables con niveladores en aluminio y antideslizantes que permiten compensar los desniveles del suelo.						
4. Garantía mínima de 12 meses						

3.4 Detalles Evaluación ofertas técnicas

A. Muebles Omar SRL NO CUMPLE para el siguiente ítem:

3- Sillas ejecutivas para directores y Salones de Conferencias 1 y 2: no cumple porque la silla ofertada tiene la base en aluminio pulido, y la solicitada en las especificaciones técnicas es en acero inoxidable.

B. Blajim SRL NO CUMPLE para los siguientes ítems:

10- Mesas blancas: no cumple porque la mesa ofertada tiene una medida de 1.80 metros de largo por 0.80 metros de profundidad y 0.70 metros de altura, y la solicitada en las especificaciones técnicas es de: 2.00 metros de ancho por 0.80 metros de profundidad y 0.70 de altura. En este mismo orden la imagen presentada no se corresponde como lo indica el párrafo 2 del numeral 3 del Pliego de condiciones: **“Todas las imágenes que se encuentran adjuntas son imágenes de referencias, a excepción de los ítems no.2 y no. 10 que deben ser tal cual, ya que debemos de mantener la homogeneidad de estos bienes en la institución.”**

C. Muebles y Equipos León González SRL NO CUMPLE para los siguientes ítems:

2- Credenzas en melamina: no cumple, porque la oferta presentada por ellos implica una confección del artículo, el cual no está en su catálogo, de tal forma que no garantiza que el producto final será exactamente igual al solicitado en las especificaciones técnicas, como lo indica el párrafo 2 del numeral 3 del Pliego de condiciones: **“Todas las imágenes que se encuentran adjuntas son imágenes de referencias, a excepción de los ítems no.2 y no. 10 que deben ser tal cual, ya que debemos de mantener la homogeneidad de estos bienes en la institución.”** En este sentido el proceso de compras hace referencia a la adquisición de mobiliarios y no a la confección de estos.

10- Mesas blancas: no cumple, porque la oferta presentada por ellos implica una confección del artículo, el cual no está en su catálogo, de tal forma que no garantiza que el producto final será exactamente igual al solicitado en las especificaciones técnicas, como lo indica el párrafo 2 del numeral 3 del Pliego de condiciones: **“Todas las imágenes que se encuentran adjuntas son imágenes de referencias, a excepción de los ítems no.2 y no. 10 que deben ser tal cual, ya que debemos de mantener la homogeneidad de estos bienes en la institución.”** En este sentido el proceso de compras hace referencia a la adquisición de mobiliarios y no a la confección de estos.

D. Lave SRL NO CUMPLE para los siguientes ítems:

3- Sillas ejecutivas para directores y Salones de Conferencias 1 y 2: no cumple porque la silla ofertada en su ficha técnica dice que tiene la base en aluminio pulido, y la solicitada en las especificaciones técnicas es en acero inoxidable.

10- Mesas blancas: no cumple porque la imagen presentada no se corresponde como lo indica el párrafo 2 del numeral 3 del Pliego de condiciones: **“Todas las imágenes que se encuentran adjuntas son imágenes de referencias, a excepción de los ítems no.2 y no. 10 que deben ser tal cual, ya que debemos de mantener la homogeneidad de estos bienes en la institución.”** La mesa oferta no es la misma de la imagen mostrada.

En resumen, presentamos los resultados de la evaluación final y para cuales ítems se recomienda la habilitación de los oferentes participantes.

OFERTA TECNICA		OFERENTES				
		Thema SRL	Muebles Omar SRL	Blajim SRL	Muebles y Equipos León Gonzalez SRL	Lave SRL
ITEMS		HABILITADO / NO HABILITADO				
1	Archivos de pedestal en melamina	NO OFERTO	NO OFERTO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
2	Credenzas en melamina			HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO
3	Sillas ejecutivas para directores y Salones de Conferencias 1 y 2		No HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO
4	Sillas estacionarias		HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
5	Sillas ejecutivas		HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
6	Sillas para Lobby secundario 1er nivel		NO OFERTO	HABILITADO	NO OFERTO	HABILITADO
7	Conjunto de Mueble alto tráfico para Lobby 4to nivel, dicho conjunto no debe exceder de la dimensión del espacio: 1.80 M por 3.20 M Con las siguientes características:			HABILITADO		HABILITADO

8	Mesa auxiliar redonda			HABILITADO		HABILITADO
9	Mesa auxiliar lateral tipo C			HABILITADO		HABILITADO
10	Mesas blancas	HABILITADO		NO HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO

En vista que los oferentes cumplen en al menos un (1) ítem ofertado y vista la documentación remitida por las empresas oferentes, las respuestas dadas posteriormente a la presentación de dicha documentación y las certificaciones versus evidencias exigidas y presentadas, hemos determinado que se puede continuar con el proceso de compras y la apertura del sobre B.

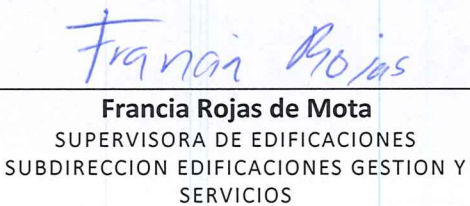
Hecho y firmado en un (01) original de un mismo tenor y efecto, en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los veinte y seis (26) días del mes de octubre del año dos mil veintiunos (2021).



Luliana Jiménez Tapia
SUBDIRECTORA DE EDIFICACIONES
SUBDIRECCION EDIFICACIONES GESTION Y
SERVICIOS



Eudy de la Cruz
ENCARGADO DE UNIDAD DE
MANTENIMIENTO
SUBDIRECCION EDIFICACIONES GESTION Y
SERVICIOS



Francia Rojas de Mota
SUPERVISORA DE EDIFICACIONES
SUBDIRECCION EDIFICACIONES GESTION Y
SERVICIOS

María Fernanda Sansur Báez
ANALISTA LEGAL JUNIOR
DEPARTAMENTO LEGAL

Este perito firma únicamente en
evaluación de la documentación legal
(credenciales)