



**DIRECCION DE OPERACIONES**  
**SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES**

**INSTALACION SISTEMA DE CLIMATIZACION EN SEDE PRINCIPAL SUPERINTENDENCIA DE BANCOS (SB)**

NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
1.00	PRIMER NIVEL				\$ -
1.01	Unidad Fan Coil Estática Baja VRF (IDU), 9000BTU/H, 250-450CFM, 208-230V,1PH, Control alámbrico incluido.	15	UD		\$ -
1.02	Unidad Fan Coil Estática Baja VRF (IDU), 12000BTU/H, 350-450CFM, 208-230V,1PH, Control alámbrico incluido.	4	UD		\$ -
1.03	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 19000BTU/H, 355-590CFM, 208-230V,1PH, Control alámbrico incluido.	2	UD		\$ -
1.04	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 31000BTU/H, 530-853CFM, 208-230V,1PH, Control alámbrico incluido.	2	UD		\$ -
1.05	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 48000BTU/H, 706-1175CFM, 208-230V,1PH, Control alámbrico incluido.	2	UD		\$ -
1.06	Unidad Condensadora VRF (ODU) de 210,000 BTU/H, 230-208,3ph,60hz.	2	UD		\$ -
1.07	Bifurcaciones VRF para unidades Exterior (ODU) compatible Hasta 4 módulos	1	UD		\$ -
1.08	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 240-460K BTU/H	8	UD		\$ -
1.09	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 102-240K BTU/H	2	UD		\$ -
1.10	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 68K BTU/H	11	UD		\$ -
1.11	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 68-102K BTU/H	4	UD		\$ -
1.12	Desmantelamiento de Manejadoras existentes (Desconexión mecánica, eléctrica, traslado Equipo, envasado y disposición final de refrigerante).	1	PA		\$ -
1.13	Mano de Obra Mecánica y Materiales para la instalación.	1	PA		\$ -
	Tubería de refrigeración Cobre 1/4" según distribución diseño.	50	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 3/8" según distribución diseño.	100	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1/2" según distribución diseño.	20	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 5/8" según distribución diseño.	60	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 3/4" según distribución diseño.	48	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1" según distribución diseño.	6	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-1/8" según distribución diseño.	12	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-1/4" según distribución diseño.	9	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-1/2" según distribución diseño.	36	ML		
	Codos de cobre según diámetro tuberías y Diseño	8	UD		
	Gas Refrigerante 410A	60	Lb		
	Aislante Para tuberías de cobre	180	UD		
	Planchas P3-Cintas P3-Cemento P3	75	UD		
	Líneas de comunicación alambre apantallado 18/2	850	Pies		
	Mano de obra instalación de tuberías de refrigeración	1	PA		
	Mano de obra inst. de unidades interiores IDU	25	UD		
	Mano de obra inst. de unidades exterior ODU	2	UD		
	Mano de obra confección de ductos	1	PA		
	Materiales de soportería, Rejillas, Difusores, Misceláneos	1	PA		
	Transporte de Equipos y servicio de Grúa	1	PA		





**DIRECCION DE OPERACIONES**  
**SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES**

**INSTALACION SISTEMA DE CLIMATIZACION EN SEDE PRINCIPAL SUPERINTENDENCIA DE BANCOS (SB)**

NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
	Instalación de desagüe en tubería PVC de 1-3/4	1	PA		
	Soporte para unidades Compresoras ODU, en rejillas Electroforjadas según dimensiones de equipos.	1	PA		
<b>2.00</b>	<b>SEGUNDO NIVEL</b>				\$ -
2.01	Unidad Cassette tipo estándar 4 vías, 9000BTU/H, 225-400CFM, 208-240V, 60hz, Bomba de drenaje incorporada y control inalámbrico incluido.	5	UD		\$ -
2.02	Unidad Cassette tipo estándar 4 vías, 12000BTU/H, 325-440CFM, 208-240V, 60hz, Bomba de drenaje incorporada y control inalámbrico incluido.	3	UD		\$ -
2.03	Unidad Cassette tipo estándar 4 vías, 19000BTU/H, 440-590CFM, 208-240V, 60hz, Bomba de drenaje incorporada y control inalámbrico incluido.	2	UD		\$ -
2.04	Unidad Cassette tipo estándar 4 vías, 42000BTU/H, 700-1175CFM, 208-240V, 60hz, Bomba de drenaje incorporada y control inalámbrico incluido.	1	UD		\$ -
2.05	Unidad Cassette tipo estándar 4 vías, 55000BTU/H, 1824CFM, 208-240V, 60hz, Bomba de drenaje incorporada y control inalámbrico incluido.	1	UD		\$ -
2.06	Unidad Fan Coil Estática Baja VRF (IDU), 9000BTU/H, 250-450CFM, 208-230V, 1PH, Control alámbrico incluido.	1	UD		\$ -
2.07	Unidad Fan Coil Estática Baja VRF (IDU), 12000BTU/H, 350-450CFM, 208-230V, 1PH, Control alámbrico incluido.	2	UD		\$ -
2.08	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 24000BTU/H, 410-650CFM, 208-230V, 1PH, Control alámbrico incluido.	2	UD		\$ -
2.09	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 38000BTU/H, 530-853CFM, 208-230V, 1PH, Control alámbrico incluido.	3	UD		\$ -
2.10	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 48000BTU/H, 706-1175CFM, 208-230V, 1PH, Control alámbrico incluido.	1	UD		\$ -
2.11	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 55000BTU/H, 706-1824CFM, 208-230V, 1PH, Control alámbrico incluido.	1	UD		\$ -
2.12	Unidad Condensadora VRF (ODU) de 210,000 BTU/H, 230-208, 3ph, 60hz.	2	UD		\$ -
2.13	Unidad Condensadora VRF (ODU) de 96,000 BTU/H, 230-208, 3ph, 60hz.	1	UD		\$ -
2.14	Bifurcaciones VRF para unidades Exterior (ODU) compatible Hasta 4 módulos	2	UD		\$ -
2.15	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 240-460K BTU/H	10	UD		\$ -
2.16	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 102-240K BTU/H	4	UD		\$ -
2.17	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 68K BTU/H	5	UD		\$ -
2.18	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 68-102K BTU/H	5	UD		\$ -
2.19	Desmantelamiento de Manejadoras existentes (Desconexión mecánica, eléctrica, traslado Equipo, envasado y disposición final de refrigerante).	1	PA		\$ -
2.20	Mano de Obra Mecánica y Materiales para la instalación.	1	PA		\$ -
	Tubería de refrigeración Cobre 1/4" según distribución diseño.	40	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 3/8" según distribución diseño.	128	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1/2" según distribución diseño.	48	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 5/8" según distribución diseño.	84	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 3/4" según distribución diseño.	60	ML		





**DIRECCION DE OPERACIONES**  
**SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES**

**INSTALACION SISTEMA DE CLIMATIZACION EN SEDE PRINCIPAL SUPERINTENDENCIA DE BANCOS (SB)**

NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
	Tubería de refrigeración Cobre 1" según distribución diseño.	6	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-1/8" según distribución diseño.	24	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-1/4" según distribución diseño.	12	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-1/2" según distribución diseño.	10	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-5/8" según distribución diseño.	30	ML		
	Codos de cobre según diámetro tuberías y Diseño	10	UD		
	Gas Refrigerante 410A	60	Lb		
	Aislante Para tuberías de cobre	225	UD		
	Planchas P3-Cintas P3-Cemento P3	38	UD		
	Líneas de comunicación alambre apantallado 18/2	850	Pies		
	Mano de obra instalación de tuberías de refrigeración	1	PA		
	Mano de obra inst. de unidades interiores IDU	23	UD		
	Mano de obra inst. de unidades exterior ODU	3	UD		
	Mano de obra confección de ductos	1	PA		
	Materiales de soportería, Rejillas, Difusores, Misceláneos	1	PA		
	Transporte de Equipos y servicio de Grúa	1	PA		
	Instalación de desagüe en tubería PVC de 1-3/4	1	PA		
	Soporte para unidades Compresoras ODU, en rejillas Electroforjadas según dimensiones de equipos.	1	PA		
<b>3.00</b>	<b>TERCER NIVEL</b>			\$	-
3.01	Unidad Cassette tipo estándar 4 vías, 9000BTU/H,225-400CFM,208-240V, 60hz, Bomba de drenaje incorporada y control inalámbrico incluido.	6	UD	\$	-
3.02	Unidad Cassette tipo estándar 4 vías, 12000BTU/H,325-440CFM,208-240V, 60hz, Bomba de drenaje incorporada y control inalámbrico incluido.	2	UD	\$	-
3.03	Unidad Cassette tipo estándar 4 vías, 19000BTU/H,440-590CFM,208-240V, 60hz, Bomba de drenaje incorporada y control inalámbrico incluido.	2	UD	\$	-
3.04	Unidad Cassette tipo estándar 4 vías, 31000BTU/H,700-1175CFM,208-240V, 60hz, Bomba de drenaje incorporada y control inalámbrico incluido.	1	UD	\$	-
3.05	Unidad Cassette tipo estándar 4 vías, 38000BTU/H,1824CFM,208-240V, 60hz, Bomba de drenaje incorporada y control inalámbrico incluido.	1	UD	\$	-
3.06	Unidad Fan Coil Estática Baja VRF (IDU), 9000BTU/H, 250-450CFM, 208-230V,1PH, Control alámbrico incluido.	2	UD	\$	-
3.07	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 19000BTU/H, 355-590CFM, 208-230V,1PH, Control alámbrico incluido.	3	UD	\$	-
3.08	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 24000BTU/H, 410-650CFM, 208-230V,1PH, Control alámbrico incluido.	2	UD	\$	-
3.09	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 31000BTU/H, 706-1175CFM, 208-230V,1PH, Control alámbrico incluido.	1	UD	\$	-
3.10	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 38000BTU/H, 530-853CFM, 208-230V,1PH, Control alámbrico incluido.	1	UD	\$	-
3.11	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 42000BTU/H, 706-1175CFM, 208-230V,1PH, Control alámbrico incluido.	1	UD	\$	-





**DIRECCION DE OPERACIONES**  
**SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES**

**INSTALACION SISTEMA DE CLIMATIZACION EN SEDE PRINCIPAL SUPERINTENDENCIA DE BANCOS (SB)**

NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
3.12	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 55000BTU/H, 706-1175CFM, 208-230V,1PH, Control alámbrico incluido.	1	UD		\$ -
3.13	Unidad Condensadora VRF (ODU) de 210,000 BTU/H, 230-208,3ph,60hz.	2	UD		\$ -
3.14	Unidad Condensadora VRF (ODU) de 96,000 BTU/H, 230-208,3ph,60hz.	1	UD		\$ -
3.15	Bifurcaciones VRF para unidades Exterior (ODU) compatible Hasta 4 módulos	2	UD		\$ -
3.16	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 240-460K BTU/H	5	UD		\$ -
3.17	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 102-240K BTU/H	4	UD		\$ -
3.18	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 68K BTU/H	7	UD		\$ -
3.19	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 68-102K BTU/H	6	UD		\$ -
3.20	Desmantelamiento de Manejadoras existentes (Desconexión mecánica, eléctrica, traslado Equipo, envasado y disposición final de refrigerante).	1	PA		\$ -
3.21	Mano de Obra Mecánica y Materiales para la instalación.	1	PA		\$ -
	Tubería de refrigeración Cobre 1/4" según distribución diseño.	80	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 3/8" según distribución diseño.	182	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1/2" según distribución diseño.	36	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 5/8" según distribución diseño.	86	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 3/4" según distribución diseño.	58	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1" según distribución diseño.	16	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-1/8" según distribución diseño.	6	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-1/4" según distribución diseño	12	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-1/2" según distribución diseño.	9	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-5/8" según distribución diseño.	24	ML		
	Codos de cobre según diámetro tuberías y Diseño	12	UD		
	Gas Refrigerante 410A	74	Lb		
	Aislante Para tuberías de cobre	251	UD		
	Planchas P3-Cintas P3-Cemento P3	65	UD		
	Líneas de comunicación alambre apantallado 18/2	1300	Pies		
	Mano de obra instalación de tuberías de refrigeración	1	PA		
	Mano de obra inst. de unidades interiores IDU	23	UD		
	Mano de obra inst. de unidades exterior ODU	3	UD		
	Mano de obra confección de ductos	1	PA		
	Materiales de soportería, Rejillas, Difusores, Misceláneos	1	PA		
	Transporte de Equipos y servicio de Grúa	1	PA		
	Instalación de desagüe en tubería PVC de 1-3/4	1	PA		
	Soporte para unidades Compresoras ODU, en rejillas Electroforjadas según dimensiones de equipos.	1	PA		
<b>4.00 CUARTO NIVEL</b>					\$ -
4.01	Unidad Fan Coil Estática Baja VRF (IDU), 9000BTU/H, 250-450CFM, 208-230V,1PH, Control alámbrico incluido.	14	UD		\$ -





**DIRECCION DE OPERACIONES**  
**SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES**

**INSTALACION SISTEMA DE CLIMATIZACION EN SEDE PRINCIPAL SUPERINTENDENCIA DE BANCOS (SB)**

NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
4.02	Unidad Cassette tipo estándar 4 vías, 12000BTU/H, 325-440CFM, 208-240V, 60hz, Bomba de drenaje incorporada y control inalámbrico incluido.	4	UD		\$ -
4.03	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 19000BTU/H, 355-590CFM, 208-230V, 1PH, Control alámbrico incluido.	2	UD		\$ -
4.04	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 24000BTU/H, 410-650CFM, 208-230V, 1PH, Control alámbrico incluido.	2	UD		\$ -
4.05	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 38000BTU/H, 530-853CFM, 208-230V, 1PH, Control alámbrico incluido.	4	UD		\$ -
4.06	Unidad Fan Coil Estática Alta VRF (IDU), 55000BTU/H, 706-1175CFM, 208-230V, 1PH, Control alámbrico incluido.	3	UD		\$ -
4.07	Unidad Condensadora VRF (ODU) de 210,000 BTU/H, 230-208, 3ph, 60hz.	2	UD		\$ -
4.08	Unidad Condensadora VRF (ODU) de 192,000 BTU/H, 230-208, 3ph, 60hz.	1	UD		\$ -
4.09	Bifurcaciones VRF para unidades Exterior (ODU) compatible Hasta 4 módulos	2	UD		\$ -
4.10	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 240-460K BTU/H	7	UD		\$ -
4.11	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 102-240K BTU/H	16	UD		\$ -
4.12	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 68K BTU/H	5	UD		\$ -
4.13	Bifurcaciones VRF para unidades interior (IDU), 68-102K BTU/H	3	UD		\$ -
4.14	Desmantelamiento de Manejadoras existentes (Desconexión mecánica, eléctrica, traslado Equipo, envasado y disposición final de refrigerante).	1	PA		\$ -
4.15	Mano de Obra Mecánica y Materiales para la instalación.	1	PA		\$ -
	Tubería de refrigeración Cobre 1/4" según distribución diseño.	51	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 3/8" según distribución diseño.	114	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1/2" según distribución diseño.	42	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 5/8" según distribución diseño.	45	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 3/4" según distribución diseño.	60	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1" según distribución diseño.	24	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-1/8" según distribución diseño.	12	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-1/4" según distribución diseño.	6	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-1/2" según distribución diseño.	6	ML		
	Tubería de refrigeración Cobre 1-5/8" según distribución diseño.	18	ML		
	Codos de cobre según diámetro tuberías y Diseño	10	UD		
	Gas Refrigerante 410A	74	Lb		
	Aislante Para tuberías de cobre	190	UD		
	Suministro e instalación de Ductos Metálicos galv. Según Capacidad y numero de unidades.	1	PA		
	Líneas de comunicación alambre apantallado 18/2	900	Pies		
	Mano de obra instalación de tuberías de refrigeración	1	PA		
	Mano de obra inst. de unidades interiores IDU	28	UD		
	Mano de obra inst. de unidades exterior ODU	3	UD		
	Materiales de soportería, Rejillas, Difusores, Misceláneos	1	PA		



**DIRECCION DE OPERACIONES**  
**SUBDIRECCION DE GESTION DE EDIFICACIONES**

**INSTALACION SISTEMA DE CLIMATIZACION EN SEDE PRINCIPAL SUPERINTENDENCIA DE BANCOS (SB)**

NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL RD\$
	Instalación de desagüe en tubería PVC de 1-3/4	1	PA		
	Soporte para unidades Compresoras ODU, en rejillas Electroforjadas según dimensiones de equipos.	1	PA		
SUB TOTAL GASTOS INDIRECTOS					\$ -
GASTOS INDIRECTOS					
1.00	Dirección técnica y responsabilidad		10.00%		\$ -
2.00	Gastos administrativos y de obras.		3.00%		\$ -
3.00	Transporte		2.00%		\$ -
4.00	Liquidación y prestaciones laborables (Ley 6-86)		1.00%		\$ -
5.00	Seguros y fianzas		3.00%		\$ -
6.00	Codia		1.00%		\$ -
SUB TOTAL GASTOS INDIRECTOS					\$ -
TOTAL GENERAL RD\$					\$ -