

CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TASACIÓN DE INMUEBLES CUSTODIADOS POR LA SUPERINTENDENCIA DE BANCOS

Procedimiento de selección utilizado: **COMPRA MENOR**
Proceso de Compras: **No. SUPBANCO-DAF-CM-2021-0088**

Solc. SIAL N° 10465
Valor referencial: **RD\$943,000.00**
Valor Total Adjudicado: **RD\$607,859.00**

Item No.	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	ING. JOSE ALBERTO BERAS & ASOCIADOS		INGENIERÍA DEL VALOR, S.R.L		LEON ANTONIO GARCIA		PROGESCON, S.R.L.		TORCONS, S.R.L.		MARIEL NIEVE ACEVEDO ARACENA		CENTRO DE SERVICIOS ARQUITECTONICOS & AGRIMESORES PWL, S.R.L.		MOPEDI SOLUTION, S.R.L.		ING. ANA ENMA ARACENA	
				Precio (RD\$)	Total (RD\$)	Precio (RD\$)	Total (RD\$)	Precio (RD\$)	Total (RD\$)	Precio (RD\$)	Total (RD\$)	Precio (RD\$)	Total (RD\$)	Precio (RD\$)	Total (RD\$)	Precio (RD\$)	Total (RD\$)	Precio (RD\$)	Total (RD\$)	Precio (RD\$)	Total (RD\$)
1	Parcela No.218-A, Distrito Catastral No.32, Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo.	Servicio	1	\$ 80,000.00	\$ 80,000.00	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00	\$ 110,000.00	\$ 110,000.00	\$ 73,859.00	\$ 73,859.00	\$ 81,840.00	\$ 81,840.00	\$ 125,000.00	\$ 125,000.00	\$ 75,000.00	\$ 75,000.00	\$ 125,000.00	\$ 125,000.00	\$ 90,000.00	\$ 90,000.00
2	Parcela No.39-A-REF-91, Distrito Catastral No.16, Municipio y Provincia Distrito Nacional. (Local Comercial s/numero)	Servicio	1	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 4,500.00	\$ 4,500.00	\$ 6,200.00	\$ 6,200.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 9,000.00	\$ 9,000.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
3	Parcela No.139-A, Distrito Catastral No.6, Municipio y Provincia Distrito Nacional.	Servicio	1	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00	\$ 19,800.00	\$ 19,800.00	\$ 19,840.00	\$ 19,840.00	\$ 30,000.00	\$ 30,000.00	\$ 30,000.00	\$ 30,000.00	\$ 30,000.00	\$ 30,000.00	\$ 30,000.00	\$ 30,000.00
4	Parcela No.196-D, Distrito Catastral No.3, Municipio y Provincia Distrito Nacional.	Servicio	1	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00	\$ 30,000.00	\$ 30,000.00	\$ 17,000.00	\$ 17,000.00	\$ 10,800.00	\$ 10,800.00	\$ 13,640.00	\$ 13,640.00	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00
Total Lote 01				\$	135,000.00	\$	230,000.00	\$	162,000.00	\$	108,959.00	\$	121,520.00	\$	185,000.00	\$	134,000.00	\$	185,000.00	\$	150,000.00
1	Parcela No.18, Distrito Catastral No.4, Municipio y Provincia Dajabón.	Servicio	1	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 100,000.00	\$ 100,000.00	\$ 65,000.00	\$ 65,000.00	\$ 51,200.00	\$ 51,200.00	\$ 47,740.00	\$ 47,740.00	\$ 73,000.00	\$ 73,000.00	\$ 75,000.00	\$ 75,000.00	\$ 75,000.00	\$ 75,000.00	\$ 73,000.00	\$ 73,000.00
Total Lote 02				\$	60,000.00	\$	100,000.00	\$	65,000.00	\$	51,200.00	\$	47,740.00	\$	73,000.00	\$	75,000.00	\$	75,000.00	\$	73,000.00
1	Parcela No.183-F-3, Distrito Catastral No.2, San Juan De La Maguana, Provincia San Juan.	Servicio	1	\$ 45,000.00	\$ 45,000.00	\$ 62,000.00	\$ 62,000.00	\$ 55,000.00	\$ 55,000.00	N/A		\$ 38,440.00	\$ 38,440.00	\$ 62,000.00	\$ 62,000.00	\$ 50,000.00	\$ 50,000.00	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00	\$ 62,000.00	\$ 62,000.00
Total Lote 03				\$	45,000.00	\$	62,000.00	\$	55,000.00	\$	-	\$	38,440.00	\$	62,000.00	\$	50,000.00	\$	60,000.00	\$	62,000.00
Sub-Total RD\$: ITBIS (18%):				\$	240,000.00	\$	392,000.00	\$	282,000.00	\$	160,159.00	\$	207,700.00	\$	320,000.00	\$	259,000.00	\$	320,000.00	\$	285,000.00
Total General RD\$: TOTAL ADJUDICADO RD\$:				RD\$	240,000.00	RD\$	392,000.00	RD\$	282,000.00	RD\$	160,159.00	RD\$	207,700.00	RD\$	320,000.00	RD\$	259,000.00	RD\$	320,000.00	RD\$	285,000.00
CONDICIONES OFERTADAS:				RD\$ 240,000.00		RD\$ 392,000.00		RD\$ 282,000.00		RD\$ 160,159.00		RD\$ 207,700.00		RD\$ -		RD\$ -		RD\$ -		RD\$ -	
Condiciones de Entrega:				Superintendencia de Bancos Según Cronograna 30 días		Superintendencia de Bancos Según Cronograna 30 días		Superintendencia de Bancos Según Cronograna 30 días		Superintendencia de Según Cronograna 30 días		Superintendencia de Según Cronograna 30 días		Superintendencia de Bancos Según Cronograna 30 días		Superintendencia de Bancos Según Cronograna 30 días		Superintendencia de Bancos Según Cronograna 30 días		Superintendencia de Bancos Según Cronograna 30 días	
Condiciones de Pago:				Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		No Cumple		No Cumple		No Cumple	
Evaluación Técnica:				Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado	
Registro de Proveedores del Estado:				Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado	
Certificación DGII:				Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado	
Certificación TSS:				Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado		Actualizado	
Observaciones:																					

Sonia Encarnación
Analista de la División de Compras