

Informe Rectificativo Evaluación Económica y Recomendación de Adjudicación
No. SUPBANCO-CCC-CP-2021-0014

A : **Angel Pérez Quezada**
Encargado Div. de Compras

Vía : **Yudhilma Montes de Oca**
Analista Div. de Compras

Asunto : Informe Rectificativo de Evaluación Económica SUPBANCO-CCC-CP-2021-0014 Contratación de servicio de limpieza y mantenimiento para Aires Acondicionados, Ductos Y Purificadores De La Superintendencia De Bancos De La República Dominicana.

Fecha : 13 de Septiembre 2021

Se procede a redactar el siguiente informe en atención la objeción interpuesta por el oferente Clima Control y Construcción Climcon SRL, al proceso de adjudicación específicamente al documento de informe de evaluación económica, donde se indicó que no presentó oferta para el siguiente lote:

Lote 2 Servicio de mantenimiento preventivo de sistemas de aires acondicionados Sede Central y Prouuario Santiago por período de 1 año.

Partida: Servicio mantenimiento correctivo de piezas mayores de los Aires Acondicionados Sede Central y Prouuario Santiago por período de 1 año por el monto de RD\$200,000, de acuerdo especificaciones técnicas del proceso, para el mantenimiento correctivo de piezas mayores de los Aires Acondicionados.

En fecha 9 de septiembre de 2021, se procedió con la notificación de adjudicación a los oferentes del citado proceso; acto seguido a la notificación, el oferente Clima Control y Construcción Climcon SRL elevó mediante correo electrónico una objeción al Informe Final de Evaluación Económica y Recomendación de Adjudicación, haciendo referencia a que si presentó oferta para el **Lote 2**

El equipo de peritos designados en la institución, en fecha 13 de septiembre de 2021, revisó el informe de evaluación técnica, en el cual se ratifica la participación de Climcon en el **Lote 2**, y también el cumplimiento técnico para el mismo.

De igual manera se hizo la revisión de las ofertas económicas de cada oferente, procediendo a rectificar la valoración emitida en el presente informe de la manera siguiente:

CUADRO COMPARATIVO						
ITEM	OFERTA ECONOMICA	OFERENTES				
		Vegazo Ingenieros Electromecánicos, SRL	Liriano Disla, SRL	Victor García Aire Acondicionado, SRL	Clima Control y Construcción Climcon, SRL	Ducto Limpio, SRL
1	Lote 1 Servicio de limpieza y desinfección de ductos de aires acondicionados Sede Central y Prouuario Santiago por período de 1 año.	\$1,157,706.28	\$1,036,800.00	NO OFERTO PARA ESTE LOTE	NO OFERTO PARA ESTE LOTE	\$538,600.00
2	Lote 2 Servicio de mantenimiento preventivo de sistemas de aires acondicionados Sede Central y Prouuario Santiago por período de 1 año.	\$1,368,037.68	\$1,200,000.00	\$1,104,000.00	\$948,480.00	\$1,015,000.00
	Servicio de mantenimiento correctivo de piezas mayores de los Aires Acondicionados Sede Central y Prouuario Santiago por período de 1 año. Para este servicio el Proveedor deberá considerar en su propuesta económica una partida de RD\$200,000 , de acuerdo especificaciones técnicas del proceso.		\$200,000.00	\$200,000.00	\$200,000.00	\$125,000.00
3	Lote 3 Servicio de limpieza y mantenimiento purificadores de ambiente Sede Central y Prouuario Santiago por período de 1 año	\$31,800.00	\$96,000.00	NO OFERTO PARA ESTE LOTE	\$26,500.00	\$31,500.00
4	TOTAL OFERTADO RD\$	\$2,557,543.96	\$2,532,800.00	\$1,304,000.00	\$1,174,980.00	\$1,710,100.00

Luego haber realizado revisión de oferta económica por cada oferente, según lo establecido en el pliego de condiciones y las especificaciones técnicas presentadas en el proceso de la Comparación de Precios No. SUPBANCO-CCC-CP-2021-0014, se determinó lo siguiente:

- a) La empresa **DUCTO LIMPIO SRL CUMPLE** con los detalles de requerimientos para el **Lote 1**, evidenciando en la documentación la presentación del formulario de Oferta Económica y la garantía de seriedad de la oferta, referida en el Pliego de Condiciones Específicas y/o las especificaciones técnicas; para el **Lote 2 NO CUMPLE** debido a que no presentaron la partida

Informe Rectificativo Evaluación Económica y Recomendación de Adjudicación
No. SUPBANCO-CCC-CP-2021-0014

exigida de acuerdo a las especificaciones técnicas punto no.3 sobre el servicio de mantenimiento correctivo en piezas mayores para los Aires Acondicionados Sede Central y Prouuario Santiago por un monto de **RD\$200,000**. En su propuesta económica fue presentado un monto inferior a lo requerido.

- b) La empresa **CLIMA CONTROL CLIMCOM SRL CUMPLE** con los detalles de requerimientos para el **Lote 2**, evidenciando en la documentación la presentación del formulario de Oferta Económica y la garantía de seriedad de la oferta, referida en el Pliego de Condiciones Específicas y/o las especificaciones técnicas.
- c) La empresa **CLIMA CONTROL CLIMCOM SRL CUMPLE** con los detalles de requerimientos para el **Lote 3**, evidenciando en la documentación la presentación del formulario de Oferta Económica y la garantía de seriedad de la oferta, referida en el Pliego de Condiciones Específicas y/o las especificaciones técnicas.

Resumen de recomendación de adjudicación

ITEM	OFERTA ECONOMICA	OFERENTES	PRECIO FINAL RD\$
1	Lote 1 Servicio de limpieza y desinfección de ductos de aires acondicionados Sede Central y Prouuario Santiago por período de 1 año.	Ducto Limpio, SRL	\$538,600.00
2	Lote 2 Servicio de mantenimiento preventivo de sistemas de aires acondicionados Sede Central y Prouuario Santiago por período de 1 año.	Clima Control y Construcción Climcon, SRL	\$1,148,480.00
	Servicio de mantenimiento correctivo de piezas mayores de los Aires Acondicionados Sede Central y Prouuario Santiago por período de 1 año. Para este servicio el Proveedor deberá considerar en su propuesta económica una partida de RD\$200,000 , de acuerdo especificaciones técnicas del proceso.		
3	Lote 3 Servicio de limpieza y mantenimiento purificadores de ambiente Sede Central y Prouuario Santiago por período de 1 año	Clima Control y Construcción Climcon, SRL	\$26,500.00
TOTAL ADJUDICACION			\$1,713,580.00

Conclusión:

Luego de considerar las informaciones del proceso de objeción elevado por el proveedor CLIMA CONTROL CLIMCOM SRL, y habiendo evaluado la integridad de la objeción en la propuesta económica sometida para este proceso, se rectifica la siguiente recomendación de adjudicación:

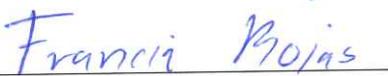
Para el **Lote 1** Servicio de limpieza y desinfección de ductos de aires acondicionados Sede Central y Prouuario Santiago por período de 1 año, se recomienda adjudicar al oferente **DUCTO LIMPIO SRL**, debido a que presentó la oferta con menor precio, por un monto de: **RD\$538,600.**

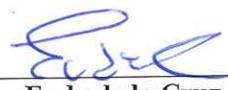
Para el **Lote 2** Servicio de mantenimiento preventivo de sistemas de aires acondicionados Sede Central y Prouuario Santiago por período de 1 año, se recomienda adjudicar al oferente **CLIMA CONTROL CLIMCOM SRL**, debido a que presentó la oferta con menor precio, por un monto de: **RD\$948,480.00** De igual manera para la partida: Servicio mantenimiento correctivo de piezas mayores de los Aires Acondicionados Sede Central y Prouuario Santiago por período de 1 año con el monto de **RD\$200,000**, de acuerdo con las especificaciones técnicas del proceso, para el mantenimiento correctivo de piezas mayores de los Aires Acondicionados.

Para el **Lote 3** Servicio de limpieza y mantenimiento purificadores de ambiente Sede Central y Prouuario Santiago por período de 1 año se recomienda adjudicar al oferente **CLIMA CONTROL CLIMCOM SRL**, debido a que presentó la oferta con menor precio, con un monto de: **RD\$26,500.00**

Hecho y firmado en un (01) original de un mismo tenor y efecto, en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los trece (13) días del mes de septiembre del año dos mil veintiuno (2021).


Luliana Jiménez Tapia
Subdirectora Recursos Tangibles
Departamento de Operaciones


Francia Rojas
Supervisora de Mantenimiento
Subdirección Recursos Tangibles


Eudy de la Cruz
Encargado de Unidad de Mantenimiento
Subdirección Recursos Tangibles